

## **LA RENTA DE ACTIVOS UN INSTRUMENTO DE COMPETITIVIDAD.**

La renta de activos constituye una alternativa de competitividad para las empresas industriales, de comercio, logística y de transporte.

En términos relativos, la incidencia del transporte y de la logística, se hace cada vez más evidente debido a la baja de los aranceles, constituyéndose hoy en muchos casos la principal barrera al intercambio comercial entre los países.

La logística constituye uno de los diferenciadores que ofrece oportunidad de mejora, una vez que gran parte de las industrias agotan sus esfuerzos de mejora en los procesos productivos.

Hoy en día, los costos de transporte superan los aranceles de los principales productos exportados de América Latina. En el caso de Ecuador, Clark, Dollar y Micco<sup>1</sup> señalan que el costo del transporte excede en más de veinte veces los aranceles promedio cobrados por Estados Unidos.

De otra parte, es importante considerar que, a nivel mundial, la tecnología de transporte está modificándose cada vez con mayor velocidad debido a su propia dinámica, pero también por las crecientes restricciones ambientales que están generando el cambio hacia equipos con fuentes alternativas de energía.

En este escenario de alta competitividad y exigencia en los niveles de eficiencia del transporte, la renta constituye una alternativa de enorme valor en permanente crecimiento a nivel mundial, debido a que, constituye una alternativa de enorme valor para las empresas, puesto que es un catalizador de la productividad y un motor de desarrollo productivo cuando hay limitaciones de capital de inversión y necesidad de movilizar el negocio.

Entre los principales factores aportantes de valor para la empresa desde el servicio de renting, destacan el control de costos, la economía de escala y la renovación permanente de los equipos, que, en el caso de movilidad, son cada vez más exigentes por la incorporación de nuevas fuentes de energía que viene de la mano con altos riesgos derivados de curvas de aprendizaje alrededor de actividades fuera del giro del negocio.

La conciencia en las empresas respecto a la importancia e incidencia del transporte en el comportamiento dentro de los mercados, han llevado a la adopción de medidas de alto impacto como la contratación externa o la incorporación de alternativas de propiedad de la flota como el renting o el leasing, siendo la tendencia a que las firmas se concentren en su giro de negocio, contratando servicios especializados de transporte o de gestión de la flota, buscando ganancias en eficiencia y competitividad mediante modelos que trasladen beneficios de economía de escala.

El Renting constituye una alternativa que contribuirá a generar importantes ahorros en costos del transporte, mejora en la eficiencia de la operación (aspecto que incide directamente en el costo del inventario) y la generación de valor que el servicio aporta a las empresas.

---

<sup>1</sup> CLARK, DOLLAR Y MICCO. Incidencia del transporte en las exportaciones.2015

En transporte, los activos que requieren las empresas, tienen una vida útil relativamente corta, que pierde su valor rápidamente, lo cual normalmente está ligado a los avances en la tecnología. En el caso de vehículos, si bien estudios, señalan que un vehículo puede perder hasta un 18% de su valor una vez que sale del concesionario (Europa Press, 2013), está claro, que pierde al menos el 12% de su valor por el IVA pagado que no se recupera.

Los servicios que brindan las empresas de renting incluyen: compra del vehículo de acuerdo a las necesidades del cliente, sistemas de monitoreo y seguimiento de la flota, sistemas de gestión de la flota, mantenimiento preventivo y correctivo predecible, sustitución programada de neumáticos, revisión y matriculación, seguros, asistencia en carretera, vehículo sustituto en caso de requerirlo.

El renting, genera importantes ventajas que aportan directamente en ganancias competitivas para la empresa: liberación de recursos para ser invertidos en el giro del negocio, mejor comportamiento de indicadores de endeudamiento y rentabilidad, mejor administración de flujos de recursos, flota permanentemente actualizada tecnológicamente, reducción de carga administrativa dentro de la empresa, alta confiabilidad para planificar atención de las rutas de distribución, mantenimiento programado y previsible, cumplimiento oportuno y confiable de normativa, gestión de venta de los activos una vez cumplida su vida útil de los vehículos, acceso a los beneficios de una economía de escala de alto volumen, capacidad de gestión más eficiente, con importantes ahorros de costos, rápida adaptación a los cambios por restricciones ambientales o de movilidad en los diversos territorios, planificación de largo plazo.

El renting produce un ahorro aproximado del 15% en comparación con cualquier otro mecanismo de financiamiento y absorbe el 55% de los costos de la operación directa con vehículos propios. Proporciona seguridad en el gasto y la posibilidad de adecuar la dimensión de la flota a las necesidades del negocio. También mejora el balance, ya que el renting se contabiliza parte de la tarifa como gasto y, y ofrece ventajas fiscales para empresarios y autónomos a la hora de tributar gracias a las deducciones a la hora de satisfacer los tributos por Sociedades o IRPF.

Al permitir un mayor acceso a vehículos nuevos, de menores consumos, el renting permite incrementar la eficiencia y reducir el impacto al medio ambiente. Según el Instituto para la Diversificación y el Ahorro Energético (IDAE), los vehículos de renting han ahorrado en España el consumo de 105 millones de litros de combustible y la emisión de 121.000 toneladas de CO<sub>2</sub> a la atmósfera, el equivalente a lo que absolvería un bosque con seis millones de árboles en cuatro años. Estos vehículos, al ser más nuevos, también incorporan los últimos avances en materia de seguridad.

Según el Instituto para la Diversificación y el Ahorro Energético (IDAE), los vehículos de renting han ahorrado en España el consumo de 105 millones de litros de combustible y la emisión de 121.000 toneladas de CO<sub>2</sub> a la atmósfera, el equivalente a lo que absolvería un bosque con seis millones de árboles en cuatro años. Estos vehículos, al ser más nuevos, también incorporan los últimos avances en materia de seguridad. «Son los mejor dotados en términos de dispositivos de seguridad», resalta Agustín García.

Se ha determinado que el renting es apreciado por los propietarios de empresa por sus costos bajos (68%), flexibilidad (66%), enfoque a giro de negocio (61%), mayor eficiencia operacional (53%), conocimiento especializado del negocio (33%), mejora en el servicio al cliente (28%)<sup>2</sup>

En España, las empresas del sector del renting de vehículos cerraron noviembre de 2020 con **una flota total de 730.283 vehículos** 57% de la cual es utilizada por grandes empresas, un 33% por pymes y un 5% por la Administración Pública; el plazo promedio de los contratos fue de 45.1 meses. (Asociación Española de Renting –AER-).

En América Latina se registran alrededor de 5'000.000 de matriculaciones de la cuales 258.000 se registran bajo la modalidad de renting (180.000 Brasil, 32.000 México, 30.000 Colombia)

En Ecuador, el estudio efectuado, concluye que, tanto en el caso del vehículo de transporte pesado como en el SUV, el Valor Actual Neto de los Flujos de Caja proyectados es bastante menor utilizando el renting que con cualquiera de otras opciones. Siendo más eficiente y generando un ahorro sostenido en la economía de los consumidores puesto que:

- ✓ Mediante el Renting, una compañía (la empresa arrendadora) compra un activo nuevo, según los gustos y necesidades de su cliente o arrendatario, y lo pone a su disposición.
- ✓ A cambio, el cliente se compromete al pago de una cuota mensual, por un plazo y un kilometraje establecido, que incluyen como mínimo servicios de mantenimiento, seguro, entre otros.
- ✓ El Renting **NO es un servicio de transporte** de ninguna índole, solamente se limita a dar el servicio de **renta de un activo**.
- ✓ El Renting es una industria **legalmente reconocida** y fomentada a nivel mundial, normalmente con **crecimientos mayores al PIB** de los países.
- ✓ El Renting es un factor clave para mantener el **parque automotor joven**, ayudando a bajar la contaminación y las ineficiencias.

Sin embargo el Renting de automotores constituye una tendencia en crecimiento a nivel mundial y es un instrumento de mejora de la eficiencia logística y financiera de las empresas privadas y estatales en Ecuador, existe un marco normativo que restringe la actividad de la renta de activos particularmente de vehículos de categorías camiones, furgonetas de pasajeros y buses.

Esta restricción afecta a un universo de actividades logísticas que representa un mercado de 10.6 mil millones de dólares (datos a 2019); el 53% corresponde al encadenamiento logístico con otros sectores; el 60% de dicho valor corresponde exclusivamente al servicio de transporte que factura por el mismo (esto implica que las empresas que proveen de servicio de transporte para otras

---

<sup>2</sup> Análisis del renting como mecanismo de financiamiento para la adquisición de vehículos, Propuesta de artículo presentado como requisito parcial para optar al título de: Magister en Contabilidad y Finanzas Por el estudiante: Fabricio Bolívar GUERRERO MORALES Bajo la dirección de: Constantino Francisco TOBALINA DITO, MBA – MF, Universidad Espíritu Santo Facultad de Postgrados Guayaquil - Ecuador Abril de 2016

industrias tendrían un volumen de negocio de US\$ 3.2 mil millones por año mientras las que dotan del transporte destinan 4.6 mil millones de los cuales 1.2 mil millones corresponderían a la modalidad de cuenta propia, en la que está restringida por ley la renta de vehículos.

Conforme diversos análisis realizados por empresas del sector, el surgimiento del renting tendría la capacidad de generar ahorros de aproximadamente un 10% con relación a los gastos administrativos vinculados al transporte en el sector.

Aplicando este porcentaje en un modelo de equilibrio general sobre la base de la TOU 2017, se obtienen los siguientes efectos potenciales y excluyentes entre si:

- Si la economía mantiene la producción corriente y traslada dicho ahorro a Valor Agregado, existen las siguientes posibilidades:
- Capacidad de incrementar plazas de empleo en casi 8,700, o bien incrementar salarios en un promedio de 0.24% (US\$ 22 anuales por asalariado)
- Potencial de nueva recaudación tributaria por US\$ 2,8 millones al año al existir mayor Excedente de Explotación en los sectores económicos.
- Si la economía mantiene su producción real pero traslada dicho ahorro a Precios, se estima un potencial efecto de reducción de precios por -0.06%.

**DIRECCIÓN:**

Quito, Av. República de El Salvador y Suecia. Edificio Prisma Norte. Piso 1. Of 104